



# COMUNE DI BUDONI

## Provincia di Sassari

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 24 DEL 14/03/2025

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DELLE TARIFFE DA APPLICARE ALL'IMPOSTA DI SOGGIORNO

L'anno **duemilaventicinque**, addì **quattordici**, del mese di **Marzo** alle ore **19:30**, nella sala delle riunioni.

Previa osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente D.lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 e s.m.i. , si è riunita la **Giunta Comunale** nelle Persone dei Signori:

CARICA	COGNOME E NOME	PRESENTE
SINDACO	ADDIS ANTONIO	SI
ASSESSORE	SANNA VANESSA	SI
ASSESSORE	BRUNDU MICHELA	SI
ASSESSORE	FLORE FRANCESCO	SI
ASSESSORE	ZEDDA IVAN	SI
ASSESSORE	AVOSCAN PAOLO	SI

Presenti n° 6 Assenti n° 0

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c. 4, del T.U. n. 267/2000) la Segretaria Comunale PIPERE DONATELLA.

**Il Signor ADDIS ANTONIO**, nella sua qualità di **Sindaco**, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'Ordine del Giorno sopra riportato

Dato atto che, ai sensi del Regolamento per lo svolgimento delle sedute della Giunta in modalità videoconferenza (approvato con delibera di G.C. nr. 1 del 21.01.2022) la presente riunione della Giunta si tiene in videoconferenza, e che tale modalità consente di individuare con certezza i partecipanti, ognuno di essi può seguire la discussione, intervenire, nonché visionare i documenti.

Si dà atto che il Sindaco, gli Assessori Brundu Michela, Avoscan Paolo, Zedda Ivan partecipano alla seduta in presenza e la Segretaria Comunale, la Vice Sindaca e l'Assessore Flore Francesco, partecipano alla seduta in modalità telematica, ai sensi del vigente regolamento.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO:

- che l'art. 4 del d.lgs. 14/03/2011, n. 23 "Disposizioni in materia di federalismo municipale" ha introdotto la possibilità di istituire, con deliberazione del consiglio comunale, l'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, da applicare, secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, nella misura massima consentita dalla legge;
- che il Consiglio comunale, con propria delibera n. 72 del 25 novembre 2013 ha istituito l'imposta di soggiorno a carico dei soggetti non residenti che alloggiano nelle strutture ricettive ubicate nel territorio del Comune di Budoni e con cui è stato approvato il relativo Regolamento Comunale;

**VISTE** le modifiche al regolamento dell'imposta di soggiorno approvate con delibera di C.C. n. 11 del 27 aprile 2016, ulteriormente adeguato con delibera di C.C. n. 54 del 20 dicembre 2019.

**VISTO** in particolare, l'articolo 5, comma 4 del vigente Regolamento in forza del quale *"La Giunta comunale fissa le tariffe in relazione alla tipologia di struttura ricettiva, secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, e ha la facoltà di differenziare ulteriormente le tariffe in relazione al livello di stagionalità"*.

### ATTESO:

- che l'imposta è dovuta per i pernottamenti che avvengono con i criteri e nei limiti indicati nel regolamento comunale;
- che l'imposta è determinata per persona e per pernottamento ed è graduata e commisurata con riferimento alla tipologia delle strutture ricettive definita dalla normativa regionale in materia, che tiene conto delle caratteristiche e dei servizi offerti dalle medesime nonché del conseguente valore economico/prezzo del soggiorno.

**RITENUTO** necessario approvare le tariffe dell'imposta di soggiorno per il Comune di Budoni, per l'anno 2025, ai sensi dell'art. 2, comma 3 del Regolamento di applicazione dell'imposta di soggiorno approvato con delibera di C.C. n. 72 del 25 novembre 2013 e modificato con delibera di C.C. n. 11 del 27 aprile 2016, ulteriormente adeguato con delibera di C.C. n. 54 del 20 dicembre 2019, per ogni pernottamento e per ogni persona, nella seguente misura:

- **Alberghi, Villaggi e Campeggi turistici fino a cinque stelle o classificazioni equivalenti:**
  - € 3,50 a pernottamento a persona nei mesi di Luglio / Agosto;
  - € 2,00 a pernottamento a persona mesi di marzo, aprile, maggio, giugno, settembre e ottobre.
  - Nessun pagamento da gennaio a febbraio e da novembre a dicembre.
- **Seconde case, Agenzie e CAV o classificazioni equivalenti:**
  - € 1,00 a pernottamento a persona nei mesi di luglio / agosto;
  - € 0,50 a pernottamento a persona nei mesi di marzo, aprile, maggio, giugno, settembre e ottobre.
  - Nessun pagamento da gennaio a febbraio e da novembre a dicembre.

- **Quota forfetaria €. 200 per ciascuna unità immobiliare appartenente alle categorie Seconde case, Agenzie e CAV o classificazioni equivalenti. La quota forfetaria può essere applicata da ciascun proprietario fino al limite massimo di 4 unità immobiliari.**

**Qualora il proprietario non volesse pagare in regime forfetario verranno applicate le tariffe sopra riportate.**

**RITENUTO che:**

- la classificazione succitata evidenzia caratteristiche qualitative crescenti delle strutture ricettive cui è collegato un aumento del prezzo tale da instaurare una correlazione delle misure dell'imposta alla classificazione, unitamente al perseguimento dell'obiettivo di semplificazione nell'applicazione dell'imposta;
- l'articolazione tariffaria proposta rispetti il principio di gradualità in proporzione al prezzo anche in considerazione dell'entità del prelievo (TAR Puglia, Sez. di Lecce, sentenza n. 748 del 30/04/2012).

**PRESO ATTO** che ai sensi dell'art. 42, comma 2, lettera f), d.lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm., spetta al consiglio comunale l'istituzione e l'ordinamento dei tributi con esclusione della determinazione delle relative aliquote, la cui determinazione rimane di competenza della giunta comunale che le dovrà approvare entro i termini di approvazione del bilancio di previsione.

**VISTI:**

- l'art. 53, comma 16, legge 23/12/2000, n. 388, come modificato dall'art. 27, comma 8, legge 28/12/2001, n. 448, il quale prevede che: "il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento";
- l'art. 1, comma 169, legge 27/12/2006 n. 296, che prevede quale termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali quello legislativamente fissato per l'approvazione del bilancio di previsione.

**VISTO** il decreto del ministero dell'interno 24 dicembre 2024 che differisce al 28 febbraio 2025 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2025/2027.

**RITENUTO** pertanto, di approvare le tariffe per l'applicazione dell'imposta di soggiorno per l'anno 2025.

**VISTO** il d.l. 201/2011 che all'articolo 13 comma 15 quater, introdotto dal d.l. 34/2019, disciplina nuove regole di efficacia dei regolamenti relativi all'imposta di soggiorno "A decorrere dall'anno di imposta 2020, i regolamenti e le delibere di approvazione delle tariffe relativi all'imposta di soggiorno e al contributo di sbarco di cui all'articolo 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, al contributo di soggiorno di cui all'articolo 14, comma 16, lettera e), del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, nonché al contributo di cui all'articolo 1, comma 1129, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, hanno effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15. Il Ministero dell'economia e delle finanze provvede alla pubblicazione dei regolamenti e delle delibere di cui al periodo precedente entro i quindici giorni lavorativi successivi alla data di inserimento nel portale del federalismo fiscale".

**ALL'UNANIMITÀ** dei voti, favorevolmente espressi secondo le modalità previste dalla legge;

**DELIBERA**

**1. Di approvare** le misure tariffarie per persona e per ogni pernottamento con applicazione del tributo così come disposto dal regolamento comunale nella seguente misura:

- **Alberghi, Villaggi e Campeggi turistici fino a cinque stelle o classificazioni equivalenti:**
    - € 3,50 a pernottamento a persona nei mesi di Luglio / Agosto;
    - € 2,00 a pernottamento a persona mesi di marzo, aprile, maggio, giugno, settembre e ottobre.
    - Nessun pagamento da gennaio a febbraio e da novembre a dicembre.
  - **Seconde case, Agenzie e CAV o classificazioni equivalenti:**
    - € 1,00 a pernottamento a persona nei mesi di luglio / agosto;
    - € 0,50 a pernottamento a persona nei mesi di marzo, aprile, maggio, giugno, settembre e ottobre.
    - Nessun pagamento da gennaio a febbraio e da novembre a dicembre.
  - **Quota forfetaria €. 200 per ciascuna unità immobiliare appartenente alle categorie Seconde case, Agenzie e CAV o classificazioni equivalenti. La quota forfetaria può essere applicata da ciascun proprietario fino al limite massimo di 4 unità immobiliari.**

**Qualora il proprietario non volesse pagare in regime forfetario verranno applicate le tariffe sopra riportate.**
2. **Di trasmettere**, a norma dell'art. 13, comma 15, d.l. 6/12/2011, n. 201, la delibera di approvazione della presente proposta di deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, dipartimento delle finanze mediante inserimento nel portale del federalismo fiscale;
  3. **Di dichiarare** il presente atto, con separata votazione unanime palese, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000.

**COMUNE DI BUDONI**  
**Provincia di Sassari**

**PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

ART. 49 Decreto Legislativo n. 267/2000

Provveduto all'istruttoria della pratica di deliberazione;

ESPRIME PARERE **FAVOREVOLE** alla proposta di adozione del provvedimento deliberativo ad oggetto :APPROVAZIONE DELLE TARIFFE DA APPLICARE ALL'IMPOSTA DI SOGGIORNO in ordine alla regolarità tecnica .

Budoni, lì 26/02/2025.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
DORE FRANCO

**COMUNE DI BUDONI**  
**Provincia di Sassari**

**PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

ART. 49 Decreto Legislativo n. 267/2000

Provveduto all'istruttoria della pratica di deliberazione;

ESPRIME PARERE **FAVOREVOLE.** alla proposta di adozione del provvedimento deliberativo ad oggetto APPROVAZIONE DELLE TARIFFE DA APPLICARE ALL'IMPOSTA DI SOGGIORNO in ordine alla regolarità contabile.

Budoni, lì 26/02/2025.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
DORE FRANCO

---

Data lettura del presente verbale viene approvato e sottoscritto.

Il Sindaco  
ADDIS ANTONIO

La Segretaria Comunale  
PIPERE DONATELLA

---

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*)

Lì \_\_\_\_\_.

L'ADDETTO ALLE PUBBLICAZIONI

---

ESTREMI DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione :  
E' divenuta esecutiva il giorno 14/03/2025,  
in quanto dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c 4, D.Lgs. 267/2000)

La Segretaria Comunale  
PIPERE DONATELLA